

„МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД – СТОЛИЧНА ОБЩИНА



Приемам Протокола,
Изи. Директор на
„Метрополитен” ЕАД:..

чл.2 от ЗЗЛД

/проф.д-р инж. Ст. Братоев/

София, ...17.02.....2016 г.

ПРОТОКОЛ

ОТ РАБОТАТА НА КОМИСИЯТА НАЗНАЧЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-12-026/08.02.2016 г. ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ОТКРИТАТА ПРОЦЕДУРА ПО ЗОП ЗА:

АБОНАМЕНТНО ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ НА АСАНСЬОРИ И ЕСКАЛАТОРИ, МОНТИРАНИ В МС "АЛЕКСАНДЪР МАЛИНОВ" (МС14), МС "АКАД. АЛЕКСАНДЪР ТОДОРОВ - БАЛАН" (МС15), МС "БИЗНЕС ПАРК" (МС16), МС "ИСКЪРСКО ШОСЕ" (МС21) И МС "СОФИЙСКА СВЕТА ГОРА" (МС22)

КОД ПО СРV 50750000, 50740000

февруари, 2016г.

СЪДЪРЖАНИЕ

на протокола от работата на комисията назначена със Заповед №РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния директор на „Метрополитен“ ЕАД за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в откритата процедура по ЗОП за:

Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22)

№ по ред	Наименование	Брой страници
1.	Протокол №1	4
2.	Протокол №2	2
3.	Протокол №3	3
4.	Приложение 1 – Съдържание на офертата на "УНИКЕН" ЕООД	2

ПРОТОКОЛ №1

от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния Директор на „Метрополитен“ ЕАД за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в откритата процедура за: **Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22)**

Днес, 08.02.2016 г. от 14:00 ч. в изпълнение на Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния Директор на „Метрополитен“ ЕАД, комисия в състав:

Председател:	инж. Валентин Тодоров	– Зам. н-к управление "Експлоатация"
Членове:	1. инж. Петър Павлов	– Н-к служба "Електромеханика"
	2. инж. Румен Стоянов	– Р-л отдел "Отопление и вентилация"
	3. Татяна Димитрова	– Главен юристконсулт
	4. инж. Маргарита Георгиева	– Експерт в отдел "Обществени поръчки, икономически анализи и прогнози"

се събра да отвори постъпилите в определения срок /до 12⁰⁰ ч. на 08.02.2016 г./ оферти за: **Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22).**

Процедурата е открита с Решение № РД-12-002/07.01.2016 г. на Изпълнителния директор, в изпълнение на решение на Съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД по Протокол №28/18.12.2015 год.

Обявлението за обществената поръчка е публикувано в Агенция по обществени поръчки – Регистър – на електронната страница: <http://www.aop.bg> под № 00423-2016-0001.

На комисията бе представен списък на постъпилите в "Метрополитен" ЕАД оферти за участие и представената оферта от служител на деловодството, след което всички нейни членове подписаха декларация за съответствие на обстоятелствата по чл.35, ал.1 и за спазване на изискванията по чл.35, ал.2 от ЗОП.

Комисията констатира, че в обявения срок е представена една оферта от следния участник:

➤ „УНИКЕН” ЕООД - вх.№ 001 / 05.02.2016 г., час 16:28:20

На заседанието на комисията присъства упълномощен представител на участника, който вписа имената си и се подписа в приложен към преписката за процедурата списък, удостоверяващ неговото присъствие, както следва:

➤ За "УНИКЕН" ЕООД – Христо Такев

Комисията установи, че участника е представил офертата си съгласно изискванията на възложителя в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост.

Комисията пристъпи към отваряне на офертата и установи, че офертата съдържа три отделни запечатани, непрозрачни и надписани плика, както следва:

1. Плик № 1 с надпис: „Документи за подбор“;
2. Плик № 2 с надпис: „Предложение за изпълнение на поръчката“;
3. Плик № 3 с надпис: „Предлагана цена“

На Плик № 3 – „Предлагана цена“ бяха поставени подписи на трима членове на комисията, след което беше отворен Плик № 2 – „Предложение за изпълнение на поръчката“. На всяка страница от документите, съдържащи се в Плик № 2, бяха положени подписи на трима членове на комисията.

След извършване на посочените действия, председателят на комисията отвори Плик № 1 – „Документи за подбор“, като оповести документите, които се съдържат в него, и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

След оповестяването на документите, съдържащи се в Плик №1, председателят на Комисията съобщи на присъстващия представител на участника, че ако установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка по Плик 1, ще ги посочи в Протокол 1. Същият ще бъде изпратен на участника в деня на публикуването му на профила на купувача на възложителя на адрес: <http://metropolitan.nit.bg/obshhestveni-porchki/00423-2016-0001-abonamentno-obslyzhvane-ms14,15,16,21-i-22/>.

Датата, часа и мястото на отваряне на плика с предлаганата цена ще бъдат обявени не по-късно два дена преди това в профила на купувача.

С това публичната част от заседанието на комисията приключи.

Комисията продължи работата си на последващи закрити заседания, за да провери наличието и редовността на представените документи в **Плик №1** от офертата на участника и съответствието на участника с критериите за подбор и изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, съгласно чл.68, ал.7 от ЗОП.

След подробна проверка на представените документи в плик № 1 на офертата на участника в съответствие с изискванията на чл. 56 от ЗОП и документацията, комисията направи следните констатации:

За офертата на участник „Уникен“ ЕООД

1. Участникът се представлява от управителя Валентин Томов Маринков.
2. Участникът декларира, че при изпълнение на обществената поръчка ще ползва следните подизпълнители:
 - "МАКС ЛИФТ" ЕООД с дял 27% , който ще изпълнява: извършване на техническо обслужване и планово-предупредителни ремонти на съоръженията, води дневник на сервизното обслужване, прави функционални проверки и изготвя протоколи за изготвя протоколи за извършените проверки, осигурява 24-часова аварийна група, извършва демонтаж и монтаж на необходимите резервни части, материали и консумативи;
 - "МОНОЛИФТ" ЕООД с дял 33%, който ще изпълнява: извършване на техническо обслужване и планово-предупредителни ремонти на съоръженията, води дневник на сервизното обслужване, прави функционални проверки и изготвя протоколи за изготвя протоколи за извършените проверки, осигурява 24-часова аварийна група, извършва демонтаж и монтаж на необходимите резервни части, материали и консумативи.

От прегледа на документите комисията установи, че в Плик № 1 с надпис „Документи за подбор“, са налични всички документи, посочени като изискуемо съдържание в "Съдържание на офертата"– Приложение 1 към документацията за участие и същите са редовни. Участникът е представил Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите (образец 9), в който са посочени следните услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката:

- Абонаментно сервизно обслужване на 3 броя асансьорни уредби на обект Магазин Технополис гр.София с карайна дата на изпълнение 31.06.2013 г.;
- Абонаментно сервизно обслужване на 4 броя ескалатори на обект Магазин Технополис гр.София с карайна дата на изпълнение 31.06.2013 г.;

- Абонаментно сервизно обслужване на 1 брой асансьорна уредба и 1 брой ескалатор на обект Магазин Технополис гр.Бургас, с крайна дата на изпълнение 31.06.2013 г.;
- Абонаментно сервизно обслужване на 7 броя асансьори и 14 броя ескалатори на обект ГАЛЕРИЯ СТАРА ЗАГОРА гр. Стара Загора, с крайна дата на изпълнение 08.11.2013 г.

Като доказателство за посочените в списъка услуги участникът представя препоръки от Технополис България ЕАД и ГАЛЕРИЯ СТАРА ЗАГОРА АД.

Участникът е представил списък на техническите лица, които ще отговарят за извършването на услугата по образец 9, в който е посочил 15 технически лица с придобита степен на правоспособност по „Монтиране, поддържане и ремонтване на асансьори”, както е посочил и номерата на свидетелствата за правоспособност.

Комисията констатира, че няма несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя.

Участникът покрива минималните изисквания на възложителя за технически възможности и квалификация, посочени в раздел III.2.3. на обявлението и раздел III, т.3. на документацията за участие.

Въз основа на горната констатация, комисията допуска офертата на участника до следващия етап – проверка на документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ за съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя

Комисията приключи своята дейност по този етап от процедурата на 09.02.2016 г.

Неразделна част от настоящия протокол е Приложение 1 – Съдържание на офертата на "УНИКЕН" ЕООД.


ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Валентин Тодоров

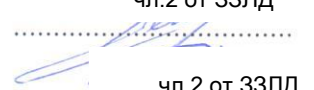

..... чл.2 от ЗЗЛД

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Петър Павлов


..... чл.2 от ЗЗЛД


2. инж. Румен Стоянов


..... чл.2 от ЗЗЛД

3. Татяна Димитрова


..... чл.2 от ЗЗЛД

4. инж. Маргарита Георгиева


..... чл.2 от ЗЗЛД

ПРОТОКОЛ №2

от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния Директор на „Метрополитен“ ЕАД за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в откритата процедура за: **Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22)**

Днес, 10.02.2016 г. от 10:00 ч. в изпълнение на Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния Директор на „Метрополитен“ ЕАД, се проведе заседание на комисия в състав:

Председател:	инж. Валентин Тодоров	– Зам. н-к управление "Експлоатация"
Членове:	1.инж. Петър Павлов	– Н-к служба "Електромеханика"
	2. инж. Румен Стоянов	– Р-л отдел "Отопление и вентилация"
	3. Татяна Димитрова	– Главен юрисконсулт
	4. инж. Маргарита Георгиева	– Експерт в отдел "Обществени поръчки, икономически анализи и прогнози"

Комисията има задача да разгледа техническото предложение на единствения участник "УНИКЕН" ЕООД, подал оферта и допуснат до разглеждане на Плик №2.

След подробна проверка на представените документи в Плик № 2 на офертата на участника, комисията направи следните констатации:

В Плик №2 "Предложение за изпълнение на поръчката" участникът е представил:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, изготвено в съответствие с приложения образец към документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, подписано и подпечатано от представляващия дружеството.

В техническото предложение за изпълнение на поръчката участникът е предложил следните условия за изпълнение на услугата:

- Срок на изпълнение на поръчката - 4 (четири) години;
- Срокът за отстраняване на повреда в механичната част на асансьори и платформи, включващ доставка на резервни част и ремонтни дейности - 5 (пет) календарни дни;
- Срокът за отстраняване на повреда в механичната част на ескалатори, включващ доставка на резервни част и ремонтни дейности – 30 (тридесет) календарни дни;
- Срокът за отстраняване на повреда в електрическата част на асансьори и платформи, включващ доставка на резервни част и ремонтни дейности - 5 (пет) календарни дни;

- Срокът за отстраняване на повреда в електрическата част на ескалатори, включващ доставка на резервни част и ремонтни дейности - 5 (пет) календарни дни.
2. Списък на нормативните актове и стандартите по чл.34, ал.1, т.2, буква „а” от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.
 3. Описание на процедурите за работа по чл. 34, ал.1, т.2, буква „б” от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.
 4. Информация за начина, по който Участникът ще осигури 24-часовото аварийно обслужване по чл.34, ал.1, т.4 от Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори.

При прегледа на техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника, съдържащо се в плик №2, комисията установи, че същото е подадено по образеца, съдържащ се в документацията за участие и съответства на изискванията на възложителя, посочени в Раздел V, т.2 от документацията за участие.

На основание направените констатации комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Допуска до етап отваряне на Плик №3 "Предлагана цена" на единствения участник "УНИКЕН" ЕООД.
2. Следващото публично заседание за отваряне на ценовите оферти да се проведе на 15.02.2016 г., 14:00 часа, административната сграда на "Метрополитен" ЕАД с адрес: гр.София, ул. "Княз Борис I" №121, ет.1, Заседателна зала.
3. Съобщение за датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на цените на участниците да се публикува в Профила на купувача на "Метрополитен" ЕАД при спазване на срока по чл.69а, ал.3 от ЗОП.

Комисията приключи своята дейност по този етап от процедурата, състави и подписа настоящия протокол на 11.02.2016 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Валентин Тодоров

..... чл.2 от ЗЗЛД

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Петър Павлов

..... чл.2 от ЗЗЛД

2. инж. Румен Стоянов

..... чл.2 от ЗЗЛД

3. Татяна Димитрова

..... чл.2 от ЗЗЛД

4. инж. Маргарита Георгиева

..... чл.2 от ЗЗЛД

Съдържание на офертата на "УНИКЕН" ЕООД

№ по ред	Съдържание на офертата	Документи и информация, представени в Плик №1
Плик № 1 „Документи за подбор”		
1.	Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника или от упълномощено от него лице - образец 1.	да
2.	Представяне на участника по образец 2 , което включва посочване на единен идентификационен код (ЕИК), съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата,	Да ЕИК 131339640
3.	Декларация по чл.47, ал.9 от ЗОП, попълнена по образец 3.	да
4.	При участници обединения – нотариално заверено копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението и документ, подписан от лицата в обединението в който се посочва представляващия.	неприложимо
5.	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата, упълномощено да представлява участника в процедурата, когато офертата не е подписана от представляващия участника (оригинал)	Неприложимо, офертата е подписана от законния представител
6.	Образец 4: Декларация за съгласие за участие като подизпълнител при изпълнение на поръчката	да
7.	Образец 5: Декларация във връзка с чл. 3, т.8 и чл.4 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС	да
8.	Образец 6: Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 55, ал. 7 от ЗОП и за липса на обстоятелство по чл.8, ал.8, т.2 от ЗОП	да
9.	Образец 7: Декларация за приемане на условията на проекта на договор	да
10.	Оторизационни писма от производителите на асансьорите и ескалаторите, удостоверяващо права за представителство и търговия на територията на Република България - заверени от участника копия.	да

№ по ред	Съдържание на офертата	Документи и информация, представени в Плик №1
11.	Документ за внесена гаранция за участие под формата на парична сума.	да
12.	Образец 8: Списък по чл.51, ал.1, т.1 от ЗОП.	Да.
13.	Доказателства за извършените услуги, представени под формата на удостоверения, издадени от получателя.	Посочени са четири услуги да
14.	Образец 9: Списък с имената на техническите лица, които ще отговарят за извършването на услугата, както и тяхната професионална квалификация /правоспособност/	Да. Посочени са 15 технически специалисти с придобита степен на правоспособност по „Монтиране, поддръжане и ремонтниране на асансьори”
15.	Образец 10 - Декларация за ангажираност на техническо лице	неприложимо
16.	Плик №2 "Предложение за изпълнение на поръчката"	да
17.	Плик №3 "Предлагана цена"	да

чл.2 от ЗЗЛД

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Валентин Тодоров

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Петър Павлов

2. инж. Румен Стоянов

3. Татяна Димитрова

6. инж. Маргарита Георгиева

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

Одобрявам,
Изп. Директор на
"Метрополитен" ЕАД:.....
/проф. д-р инж. Ст. Братоев/
София, 2016 год.



ПРОТОКОЛ №3

от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния Директор на „Метрополитен“ ЕАД за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в откритата процедура за: **Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22)**

Днес, 15.02.2016 г. в заседателната зала на "Метрополитен" ЕАД, гр. София, ул. "Княз Борис I" №121, ет.1, в изпълнение на Заповед № РД-12-026/08.02.2016 г. на Изпълнителния директор на „Метрополитен“ ЕАД, се проведе заседание на комисия в състав:

Председател:	инж. Валентин Тодоров	– Зам. н-к управление "Експлоатация"
Членове:	1. инж. Петър Павлов	– Н-к служба "Електромеханика"
	2. инж. Румен Стоянов	– Р-л отдел "Отопление и вентилация"
	3. Татяна Димитрова	– Главен юристконсулт
	4. инж. Маргарита Георгиева	– Експерт в отдел "Обществени поръчки, икономически анализи и прогнози"

Информацията за мястото, датата и часа на отваряне на плика „Предлагана цена“ бе обявена на 11.02.2016 г. на Профила на купувача на „Метрополитен“ ЕАД - www.metropolitan.nit.bg, съгласно решението от заседанието на комисията от 10.02.2016 г. и Раздел IX, т.1.16 от Документацията за участие в откритата процедура.

Заседанието започна в 14:00 часа с публична част за отваряне на плик №3 от офертата на единствения участник "УНИКЕН" ЕООД.

По време на публичната част на заседанието присъства упълномощен представител на участника, който вписа имената си и се подписа в приложен към преписката за процедурата списък, удостоверяващ неговото присъствие, както следва:

➤ **За "УНИКЕН" ЕООД – Христо Такев**

Комисията констатира, че плик №3 „Предлагана цена” от офертата на участника е запечатан, непрозрачен и с ненарушена цялост.

Комисията отвори плик №3 „Предлагана цена” от офертата на "УНИКЕН" ЕООД. При отварянето на плика комисията установи, че той съдържа надлежно оформено, подписано и подпечатано ценово предложение – образец 13.

Председателят на комисията оповести предложените от участника "УНИКЕН" ЕООД цени както следва:

➤ Месечна стойност за абонаментно техническо обслужване на един ескалатор, в т.ч. доставка на необходимите резервни части и ремонт – **200 лева без ДДС;**

➤ Месечна стойност за абонаментно техническо обслужване на един асансьор/платформа за инвалиди, в т.ч. доставка на необходимите резервни части и ремонт – **120 лева без ДДС;**

➤ Обща цена на услугата за периода от 4 /четири/ години – **416 640 лева без ДДС.**

Трима от членовете на комисията подписаха Ценовото предложение на участника.

След преглед на предложените стойности в ценовото предложение на участника, комисията установи, че те не надвишават единичните цени за абонаментно обслужване на съответните съоръжения и не са допуснати аритметични грешки, съгласно изискванията на възложителя, посочени в Раздел V, т.3 от Документацията за участие в откритата процедура.

В резултат на извършената работа и след направения анализ и оценка по критерий „най-ниска цена” на офертата на единствения участник "УНИКЕН" ЕООД, съгласно предварително обявените условия в Раздел IV.2.1 на Обявлението и Раздел VIII от Документацията за участие и на основание чл. 71, ал.1 и ал.3 от ЗОП комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Класира на първо място участник **"УНИКЕН" ЕООД - 416 640 лева без ДДС**, чиято оферта е допусната до разглеждане и оценяване в откритата процедура за: **Абонаментно техническо обслужване на асансьори и ескалатори, монтирани в МС "Александър**

Малинов" (МС14), МС "Акад. Александър Теодоров - Балан" (МС15), МС "Бизнес парк" (МС16), МС "Искърско шосе" (МС21) и МС "Софийска света гора" (МС22), като отговаряща на предварително обявените условия на възложителя.

Комисията приключи работата си, състави този протокол на 17.02.2016 г. в изпълнение на чл. 72, ал.1 от ЗОП и предаде цялата документация по процедурата на Изпълнителния директор на "Метрополитен" ЕАД .

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Валентин Годоров

.....
чл.2 от ЗЗЛД

ЧЛЕНОВЕ:

1. инж. Петър Павлов

.....
чл.2 от ЗЗЛД

2. инж. Румен Стоянов

.....
чл.2 от ЗЗЛД

3. Татяна Димитрова

.....
чл.2 от ЗЗЛД

4. инж.Маргарита Георгиева

.....
чл.2 от ЗЗЛД